

# 北方型住宅 2020 に 30万円 補助します！

## 新築を

## お考えの方

北海道の気候風土に根ざした、質の高い住まいづくりをしませんか？市は、北方型住宅2020の基準に適合し、市内の工務店で住宅を新築する場合や建売住宅を購入する場合に補助金を交付しています。

問合先 建築課建築指導係



### 北方型住宅 2020 ってなに？

北方型住宅は、北海道が普及促進する住宅基準で、耐震・断熱性能だけでなく、高齢者や敷地内の雪処理に配慮した、北海道の気候、風土を熟知したプロによる、地域に調和した高性能で高品質な住宅の証です。

北方型住宅 2020 は、これまでの北方型住宅 (2005 年基準) や北方型住宅 ECO (2010 年基準) より耐震・断熱・省エネ性能を強化したもので、国が定める長期優良住宅の認定基準を上回っています。

補助を受けるには、要件をすべて満たし、工事請負契約や不動産売買契約の前に申請、交付決定を受ける必要があります。事前にご相談ください



対象者	対象住宅
<ul style="list-style-type: none"> <li>● 市内で自ら居住するために対象住宅を新築または購入する</li> <li>● 市税、水道料金および下水道使用料を滞納していない</li> <li>● 岩見沢市における暴力団の排除の推進に関する条例に規定する暴力団員などでない</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 北方型住宅 2020 の基準を満たすものとして、きた住まいるサポートシステムに保管されたもの</li> <li>● きた住まいるメンバーに登録された市内建築業者の施工によるもの</li> <li>● 建売住宅購入の場合は、工事完了から 1 年以内かつ人が住んだことがないもの</li> </ul>

申請期限 令和 3 年 12 月 28 日(火)  
 申請方法 市ホームページでダウンロードした申請書に必要事項を記入し、必要書類を添えて持参  
 申請先 建築課建築指導係



きた住まいるサポートシステム、きた住まいるメンバーの詳細は「きた住まいるランド」のホームページをご覧ください



北方型住宅 2020 は、北海道で 30 年以上培った、快適で豊かな暮らしが続く家づくりの技術が詰まっています



補助金とセットで住宅ローン金利がお得！		
住宅ローンの種類	当初 5 年	6 年目から 10 年目まで
【フラット 35】地域連携型	▲ 0.25%	—
【フラット 35】S (金利 A プラン)	▲ 0.25%	
上記 2 種の併用	▲ 0.5%	▲ 0.25%